

Spett.le
A.R.T.E. Genova
Via B. Castello, civ. 3
16121 Genova

Oggetto: vendita a trattativa diretta di alloggi sfitti di proprietà di A.R.T.E. Genova in attuazione del Piano di vendita triennale (2019, 2020 e 2021) redatto ai sensi della legge 23 maggio 2014 n. 80. Proposta irrevocabile d'acquisto ai sensi dell'art. 5 del "Regolamento per la disciplina delle acquisizioni, delle alienazioni, delle permuta e delle locazioni di beni immobili senza vincolo di destinazione di Edilizia Residenziale Sociale (ERS) di proprietà dell'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova" (approvato con Decreto dell'Amministratore Unico di A.R.T.E. Genova n. 31703 del 24 Maggio 2019) relativa ad un alloggio sito in Genova, Via civico interno

Con riferimento all'oggetto il sottoscritto
nato a (.....) il residente a(.....) in
Via/Piazza C.F.
Tel. e-mail

OFFRE

in maniera irrevocabile l'importo di €,00 (Euro/.....)

relativamente all'alloggio sito in Genova Via.....n.....

Detto importo è inteso a corpo e non a misura, al netto delle imposte e oneri di ogni genere e natura previsti dalla normativa vigente e/o dalla normativa che dovesse entrare in vigore fino alla data del trasferimento della proprietà degli immobili.

L'Offerente dichiara:

- 1) di aver effettuato autonomamente ogni approfondimento per valutare l'opportunità o meno di presentare offerta, provvedendo, in particolare, ad ogni indagine al fine di sincerarsi dell'accuratezza, adeguatezza e completezza delle informazioni circa lo stato di fatto e di diritto dell'immobile oggetto della presente offerta, anche con riferimento alla situazione amministrativa, catastale, edilizia ed urbanistica;
- 2) di accettare che tutte le spese inerenti e conseguenti la stipulazione del rogito notarile, siano poste a carico del proponente e, inoltre, di accettare il pagamento del rimborso delle spese sostenute da ARTE Genova per l'attuazione del Piano Vendita e delle spese generali aziendali relative all'alloggio eventualmente aggiudicato ai sensi del punto 10 dell'art. 2 del decreto attuativo 24 febbraio 2015 della legge 23 maggio 2014 n. 80. Detto importo, non soggetto ad IVA, ammonta per l'alloggio oggetto della presente proposta ad €.....e verrà versato dal sottoscritto contestualmente alla stipula del relativo atto notarile d'acquisto.
- 3) di aver preso visione di tutta la normativa che concerne il possesso dei requisiti soggettivi previsti per l'acquisizione in proprietà di tale immobile e di non aver nulla da eccepire al riguardo;
- 4) di essere in possesso dei requisiti previsti per contrarre con la pubblica amministrazione;
- 5) di accettare espressamente ed incondizionatamente che la ricezione della presente proposta d'acquisto non comporta alcun obbligo o impegno all'alienazione dell'immobile nei confronti del/i Proponente/i, nè alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte di A.R.T.E. Genova a qualsiasi titolo e/o ragione;

6) di eleggere, ai fini e per gli effetti delle comunicazioni il seguente domicilio:

indirizzo di posta elettronica

posta elettronica certificata (PEC)

e di accettare che tutte le comunicazioni inerenti alla presente procedura possano essere fatte anche solo via PEC al predetto recapito, ove presente, senza ulteriore invio in altra forma o ad altro indirizzo.

Dichiara, altresì, di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs nr.196/2003 integrato con le modifiche introdotte dal D.Lgs. nr.101/2018 di adeguamento al Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati UE nr. 679/2016 (GDPR), che:

- il trattamento dei dati personali forniti verrà effettuato, anche con strumenti informatici, esclusivamente per le finalità per le quali sono resi;
- verranno effettuati esclusivamente i trattamenti strettamente necessari in relazione alla presente proposta;
- per le finalità predette il conferimento dei dati personali è obbligatorio ed in caso di mancato o parziale conferimento non potrà essere data esecuzione agli obblighi precontrattuali/al contratto;
- i dati verranno conservati e trattati presso il Titolare per il tempo necessario per perseguire le predette finalità e per ottemperare agli obblighi di legge;
- i dati forniti potranno essere comunicati a dipendenti e collaboratori di A.R.T.E. Genova competenti per funzione e debitamente autorizzati al trattamento, con garanzia di tutela dei diritti dell'interessato.

Titolare del trattamento è A.R.T.E. Genova con sede legale in Via Bernardo Castello n. 3, 16121, Genova, iscrizione presso il Registro delle Imprese di Genova n.360473, C.F. 00488430109, telefono 01053901 – fax 0105390317, e-mail info@arte.ge.it - PEC: protocollo@pec.arte.ge.it. Il Responsabile della Protezione dei Dati è contattabile tramite e-mail all'indirizzo dedicato privacy@arte.ge.it

L'interessato ha il diritto di richiedere in qualsiasi momento informazioni relative ai propri dati personali in possesso del Titolare.

Per ogni ulteriore informazione, compreso l'esercizio dei diritti di cui all'art. 15 e seguenti del GDPR, si prega di consultare la sezione Informativa Privacy pubblicata sul sito www.arte.ge.it ovvero contattare il Titolare.

Allega:

1. autocertificazione sul possesso dei requisiti soggettivi;
2. Assegno circolare intestato a A.R.T.E. Genova quale cauzione pari al 10% del prezzo offerto a titolo di caparra confirmatoria;
3. copia di un documento d'identità e del codice fiscale.

Genova, li

Firma