



BANCA CARIGE

A.R.T.E. GENOVA
UFFICIO PROTOCOLLO
 Prot. n°
 Iscritta all'Albo delle Banche e Capogruppo
 del Gruppo Banca Carige iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari

Trasf. il	AL	O/C	PUT	27

0A015/ATO
 A017/SAB

Consulenza Finanziaria Imprese - Genova
 Via Cassa di Risparmio 15 - piano 9° - 16123 GENOVA
 tel.010/5793477 - Fax 02 57904105
 E-mail: cfi.ge.centro.b@carige.it

Spett.
COMUNE DI GENOVA
 VIA GARIBALDI, 9
 16123 GENOVA

N.
 Uff. CFI - 071B
 Sigle mc

Genova, 16 dicembre 2020

OGGETTO: progetto CDS 8/2016 per la realizzazione di un edificio di Edilizia Residenziale Sociale nell'area di via Bainsizza, Municipio IX Levante.

PREMESSO CHE:

- tra il Comune di Genova e la spett. A.R.T.E. Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova, con sede in Genova via Bernardo Castello 3, CF/P.IVA 00488430109 (di seguito "ARTE Genova"), è in corso di sottoscrizione una Convenzione Urbanistica (di seguito "la Convenzione") avente ad oggetto l'attuazione degli obblighi connessi al progetto CDS n. 8/2016 per la realizzazione di un edificio di Edilizia Residenziale Sociale nell'area di via Bainsizza, Municipio IX Levante;
- con la sottoscrizione della Convenzione, ARTE Genova si obbliga ad eseguire opere di urbanizzazione e servizi connessi, previa predisposizione e deposito della progettazione esecutiva e di tutta la documentazione tecnica richiesta dall'Ufficio Alta Sorveglianza;
- a garanzia della puntuale e completa esecuzione delle opere di urbanizzazione di cui sopra, ARTE Genova si impegna a consegnare al Comune di Genova un'idonea garanzia cauzionale da prestarsi mediante fidejussione bancaria o assicurativa rilasciata da compagnia di assicurazioni o istituto di credito autorizzati;
- l'articolo 13 della Convenzione stabilisce che tale garanzia dovrà essere rilasciata per l'importo di euro 147.845,91.= (euro centoquarantasettemilaottocentoquarantacinque/91), nella forma del contratto autonomo di garanzia con espressa rinuncia del garante ai benefici di cui agli artt. 1944 e 1957 del Codice Civile, con scadenza incondizionata, valida ed efficace fino alla sua materiale restituzione ovvero fino al ricevimento di equipollente lettera liberatoria da parte del Comune di Genova;
- Banca Carige Spa si è dichiarata disponibile a rilasciare la garanzia di cui sopra;

TUTTO CIO' PREMESSO

la sottoscritta **BANCA CARIGE SPA - Cassa di Risparmio di Genova e Imperia**, con sede in Genova Via Cassa di Risparmio 15, e per essa l'Agenzia 1 di Genova, in persona di Luca Spaggiari (Genova 28/06/1972, CF SPGLCU72H28D969E) e di Massimo Casale (Genova 01/06/1961, CF CSLMSM61H01D969R), nella loro qualità di Quadri Direttivi, domiciliati per la carica in Genova Via Cesarea 60-62RR, a quanto infra espressamente autorizzati, si costituisce fidejussore a favore del Comune di Genova e nell'interesse di A.R.T.E. Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova, fino all'ammontare massimo di euro 147.845,91.= (euro centoquarantasettemilaottocentoquarantacinque/91), per l'esatto adempimento delle obbligazioni di cui in premessa.

Tale fidejussione la sottoscritta Banca presta e costituisce con formale rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 Cod. Civile nonché all'eccezione di cui al primo comma dell'art. 1957 Cod. Civile, intendendo impegnarsi fin d'ora a versare, entro 30 giorni dal ricevimento di semplice richiesta formulata a mezzo di lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, la somma che verrà indicata dal Comune di Genova sino alla concorrenza massima dell'importo garantito di euro 147.845,91.= (euro centoquarantasettemilaottocentoquarantacinque/91), come sopra specificato.

Forma e modalità sopra indicate per il pervenimento della richiesta di pagamento si intendono inderogabili e non sostituibili con equipollenti; eventuali richieste pervenute secondo forme e modalità diverse risulteranno del tutto inidonee.

La presente fidejussione avrà validità un anno a decorrere dalla data odierna e tacitamente rinnovabile di anno in anno, e si intenderà comunque valida ed operante fino alla sua materiale restituzione da parte del Comune di Genova, ovvero al ricevimento di apposita dichiarazione liberatoria da parte del Comune di Genova che certifichi la cessazione degli obblighi fidejussori nei suoi confronti.

L'eventuale mancato pagamento delle commissioni annuali per la presente fidejussione da parte di A.R.T.E. Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova non potrà in ogni caso essere opposto al Comune garantito.

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere per la presente fidejussione sarà esclusivamente competente il Tribunale di Genova.

BANCA CARIGE SPA

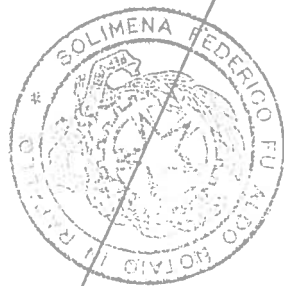
BANCA CARIGE S.p.A.
CONSULENZA FINANZIARIA
IMPRESA GENOVA CENTRO

Luca Spaggiari

Massimo Casale

BANCA CARIGE Cassa di Risparmio di Genova e Imperia
 ABI 06175 - Capitale Sociale euro 1.915.163.696,00 i.v. al 20.12.2019
 Sede Legale in Genova, Via Cassa di Risparmio, 15
 Cod. Fisc., P.IVA e Iscr. Reg. Imprese Genova n. 03285880104
 Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi
 e al Fondo Nazionale di Garanzia

Direzione
 Via Cassa di Risparmio, 15 - 16123 Genova (GE)
 Telegr. Carigebank - SWIFT CRGEITGG
 Tel. 010 579 1 - Fax 010 579 4000
www.gruppocarige.it
carige@carige.it



Repertorio n. 54.265

AUTENTICA DI FIRME

Io sottoscritto Dottor FEDERICO SOLIMENA, Notaio in Rapallo,
iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Genova e Chiavari,
dichiaro e certifico

che i signori SPAGGIARI Luca, nato a Genova il 28 giugno 1972 e
CASALE Massimo, nato a Genova il giorno 1 giugno 1961, entrambi
domiciliati per la carica in Genova, Via Cesarea 60-62 RR, nella loro
qualità di Quadri direttivi della BANCA CARIGE S.P.A. - Cassa di Ri-
parmio di Genova e Imperia - con sede in Genova, Via Cassa di Ri-
parmio numero 15;

della cui personale identità, qualifica e poteri io Notaio sono certo, han-
no sottoscritto l'atto che precede alla mia presenza e vista.

Genova, Via Bernardo Castello civico numero 3, addì 16 dicembre
2020.



